

Focusgroep Repliceerbare Renovatie



flux50
CELEBRATING FIVE YEARS

Focusgroepen



Nieuwe accenten – pro-actieve aanpak

flux50
CELEBRATING FIVE YEARS

4 focusgroepen



Repliceerbare
Renovatie



Energiegemeenschappen
Positieve Energie Wijken



Duurzame Thermische
Energie



Grootschalige Energieopslag
Bevoorradingszekerheid

flux50
CELEBRATING FIVE YEARS

Globale ambitie

van Europa tot Vlaanderen



Totale CO₂-uitstoot in Vlaanderen



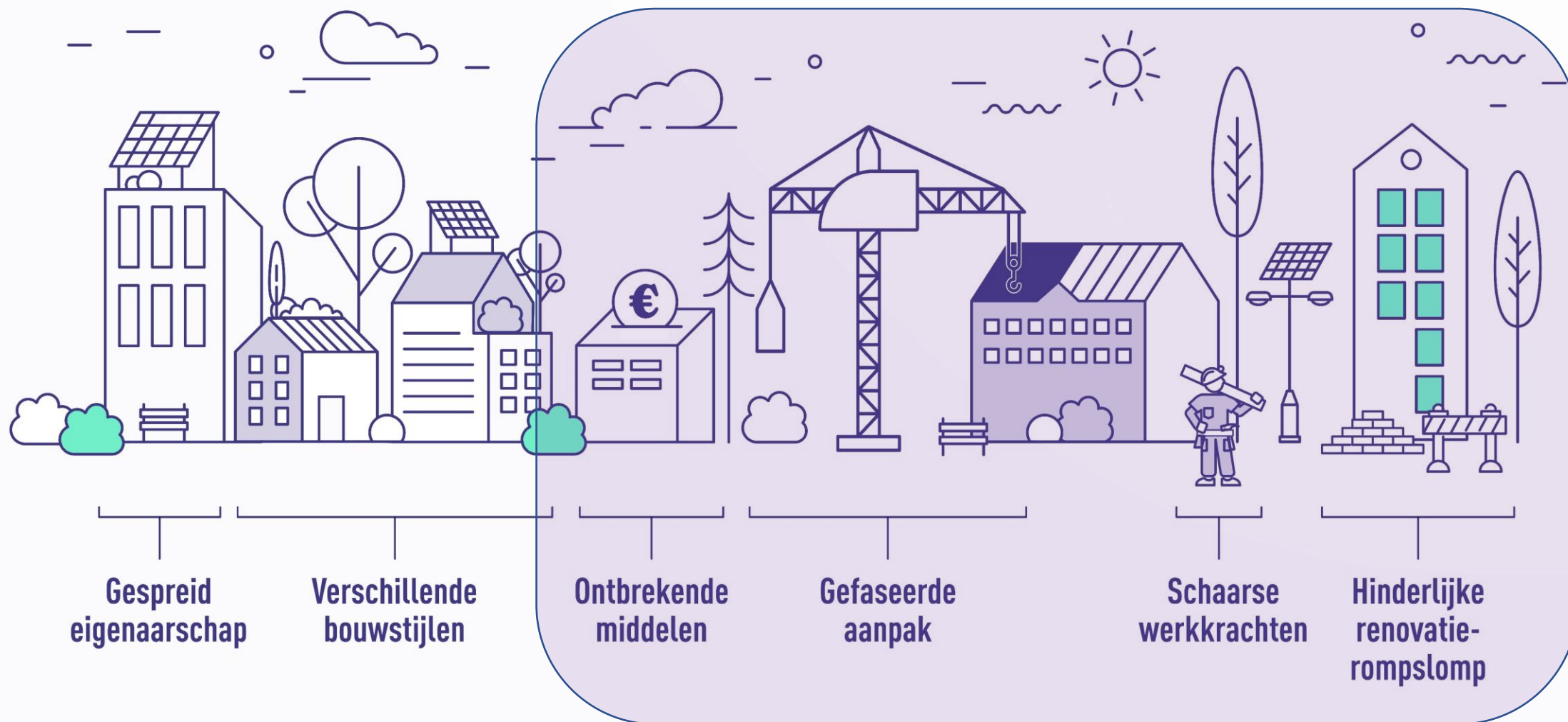
Vlaamse bebouwde omgeving en de uitdagingen



Aandachtspunten in Vlaanderen



Aandachtspunten in Vlaanderen



Flux50 scope

Energetische renovatie



**Performante
bouwschil**



**Hernieuwbare
energie**



Energieopslag

Met aandacht voor:



**Kwaliteit
binnenlucht**



Wooncomfort



Circulariteit

Opschaling



Standaardisatie



**Offsite-
productie**



**Aanpak in
bouwteams**



**Groepswoning-
bouw**

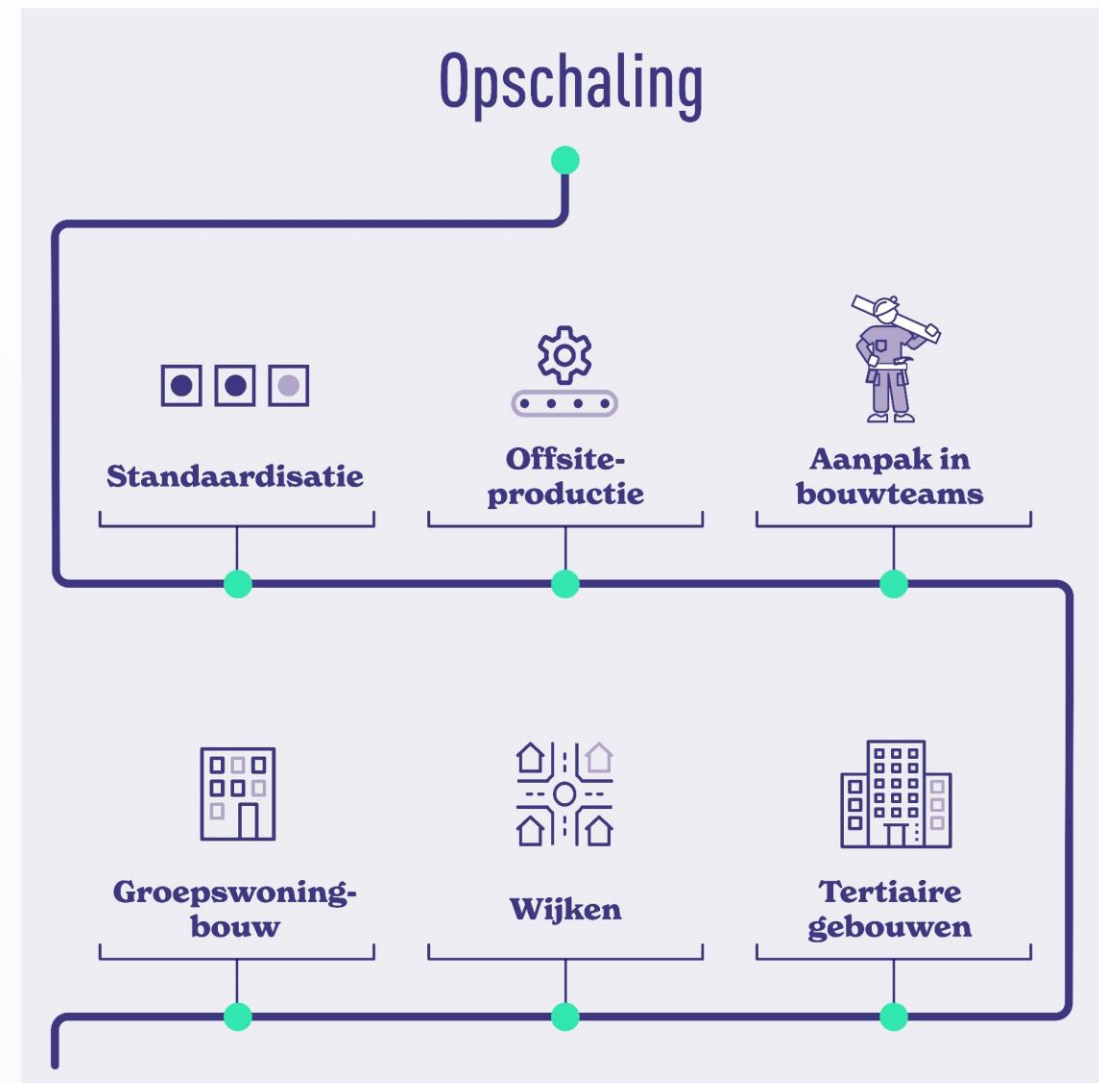


Wijken



**Tertiaire
gebouwen**

Flux50 scope





Flux50 scope

Energetische renovatie



**Performante
bouwschil**



**Hernieuwbare
energie**



Energieopslag

Met aandacht voor:



**Kwaliteit
binnenlucht**



Wooncomfort



Circulariteit

Opschaling



Standaardisatie



**Offsite-
productie**



**Aanpak in
bouwteams**



**Groepswoning-
bouw**



Wijken



**Tertiaire
gebouwen**

ONZE FOCUS: werken op 4 sporen

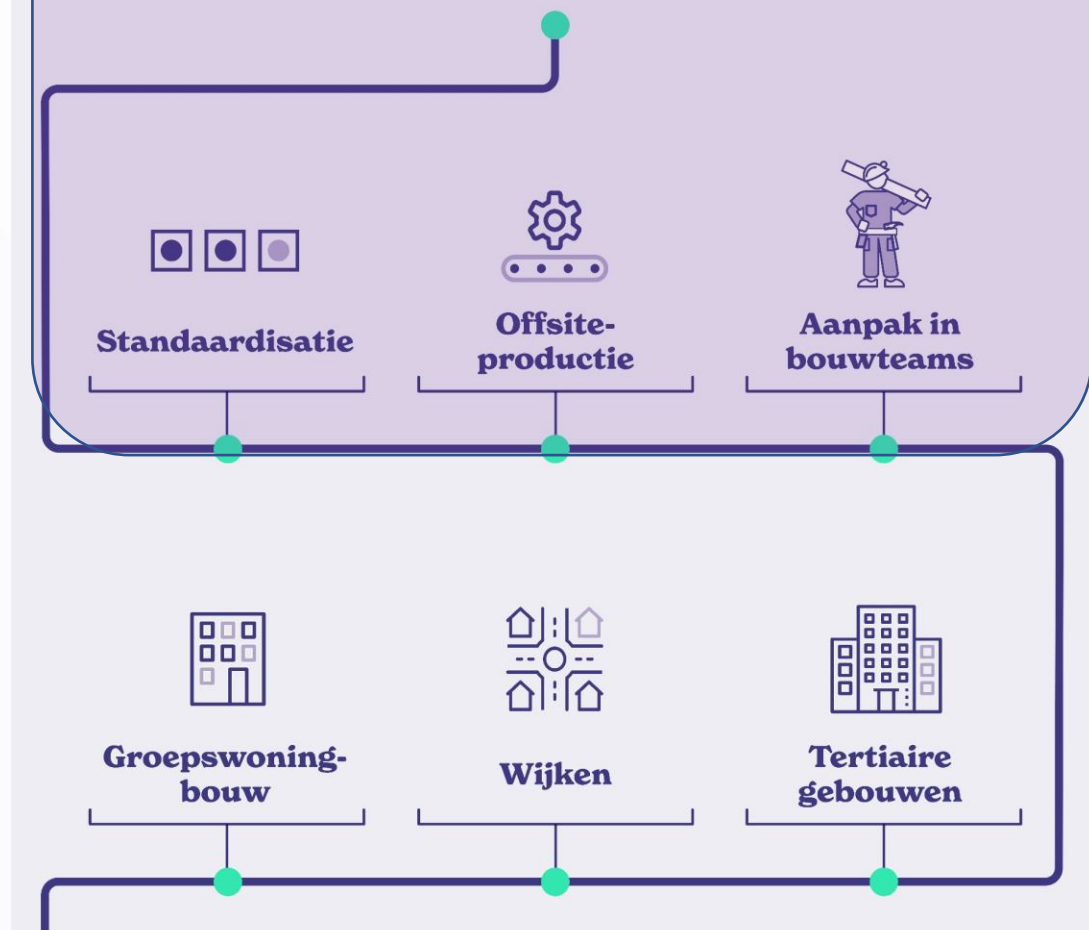
- Productinnovatie
- Systeemintegratie
- Betaalbaarheid
- Schaalvergroting

Flux50 scope

Energetische renovatie



Opschaling



ONZE SCOPE

volgens uit het overleg met de leden van de focusgroep

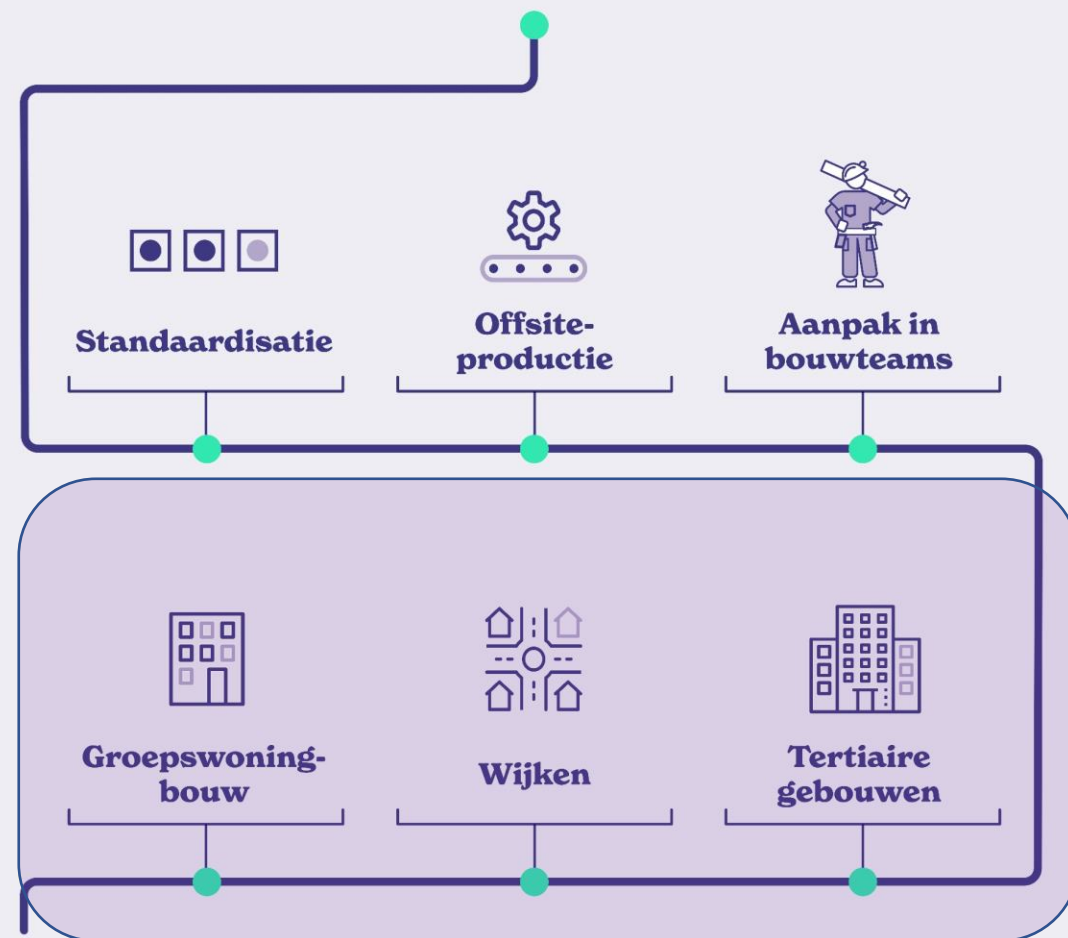
- multiplicatormogelijkheden zoals architecturale eenvoud in gebouwtypologie of wijken met gelijkaardige typologieën en hogere dichtheid
- collectieve renovatie door clustering
- eenvoudig beslissingsproces of beperkt aantal beslissers

Flux50 scope

Energetische renovatie



Opschaling



Flux50 ambitie en acties



-  **Integreren** van bouwteams & systemen
 - > Inspiratiesessie met cases
-  **Innoveren** “one-stop shops voor renovatie”
 - > Co-creatie event met spelers uit de waardeketen
-  **Faciliteren** van collectieve proefprojecten
 - > Lessons-learnt lopende pilots
 - > Inventaris potentiële cases met beslissingsnemers en ontwikkelaars
 - > Innovatie- en integratie concepten toepassen
-  **Financieren** Nieuwe modellen ontwikkelen
 - > Workshop “financiering van innovatieve renovatie”



-  **Ontwikkeling van renovatie modellen**
-  **Opzetten van proeftuinen**
-  **Beleidsondersteunende werking**

Flux50 ambitie en acties



Integreren van bouwteams & systemen

- > Inspiratiesessie met cases



Innoveren "one-stop shops voor renovatie"

- > Co-creatie event met spelers uit de waardeketen



Faciliteren van collectieve proefprojecten

- > Lessons-learnt lopende pilots
- > Inventaris potentiële cases met beslissingsnemers en ontwikkelaars
- > Innovatie- en integratie concepten toepassen



Financieren Nieuwe modellen ontwikkelen

- > Workshop "financiering van innovatieve renovatie"



Ontwikkeling van renovatie modellen



Opzetten van proeftuinen



Beleidsondersteunende werking

Impact

WAARDEKETEN BOUW



Aan gemiddeld **50.000€** per renovatie
en **600.000** collectieve wooneenheden
te renoveren in **30 jaar**
= 30 MIA €

Focusgroepen

Concreet actieplan 2022 – 2023



INSPIRATIESESSIE collectieve renovatie op wijkniveau

Doel

Concrete ervaringen delen van recente pilots georganiseerd door lokale overheden.
Inspireren van kleinere lokale overheden die minder beslagen zijn dan de grote stedelijke organisaties.

Doelpubliek

Lokale overheden en klimaatambassadeurs, energiehuizen,
Valorisatieleden + selectie van talentleden en potentiële leden (woningbouw, installateurs), betrokken overheid energie

Inhoud

Ervaringen uit praktijkprojecten

Format

Open sessie 30-50tal deelnemers
Presentaties + discussiegroepen (probleemstellingen) + debat met besluiten
Linken aan VIS trajecten: Holsbeek (jaren 70 wijk- 46 woningen, elec accuverwarming) , Temse (stadswijk 450 woningen), Oostende (SHM IER 143 wooneenheden)
Antwerpen appartement aanpak, renovatiecoachtrajecten PIXII.



INSPIRATIESESSIE voor renovatie in bouwteams

Doel

Inspireren tot samenwerking in bouwteamformule en co creatie met alle spelers uit de waardeketen. Het uitdragen van de business modellen die hieruit ontwikkeld kunnen worden.

Doelpubliek

Specifieke deelnemers tot Design, Built, Finance, Maintain en Energy.
Ontwerpers, studiebureaus, bouwbedrijven, materiaalfabrikanten, installateurs,
Opdrachtgevers privé en openbaar, syndici.

Inhoud

voorbeeldcases van bouwteam aanpak van Vlaamse of buitenlandse marktvoorbeelden

Format

Gesloten ½ daags seminarie met presentaties + debat
Linken aan, vervolgprojecten Sociale energiesprong, BEReel project, VCB bouwteams

DEEPDIVE One-STOP SHOPS voor renovatie

Doel

Inspireren tot samenwerking voor “one stop shops voor renovatie”

Verwachtingen van eindgebruikers (projectontwikkelaars, sociale woningmaatschappijen, steden en gemeenten) op tafel brengen

Doelpubliek

Open event, breed publiek (woningbouw, installateursverwarmingssector) incl betrokken overheid energie

Inhoud

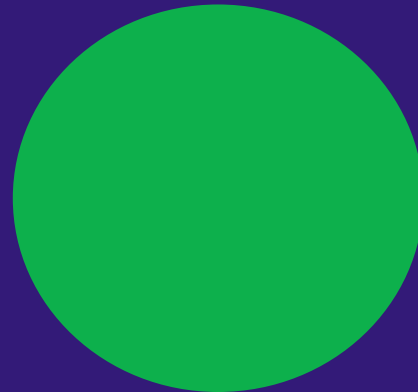
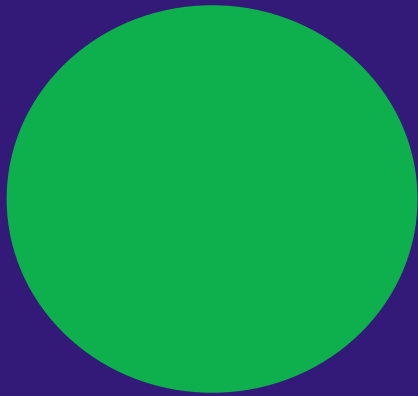
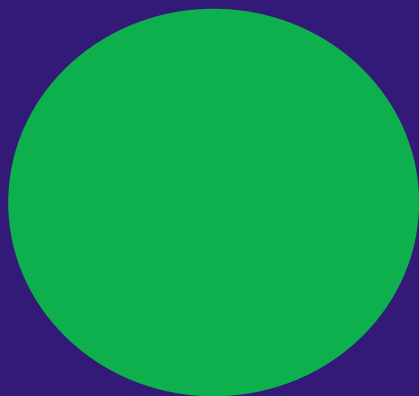
Vlaamse marktvoorbeelden van one-stop shops voor renovatie voorstellen

Format

Open ½ daags seminarie

Presentaties + debat + bezoek

Linken aan : FG duurzame warmte.



CONTACT

Johan Vanden Driessche

johan.vandendriessche@flux50.com

Tel +32 474 01 55 08

Koningsstraat 146

B-1000 Brussel

Tel +32 470 900 812

info@flux50.com

